

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 06.01.2021  
**Karar No :** 01

**Karar Özeti :** İlimiz Merkez Bahçeliköy Köyünde 137 ada, 6 parsel nolu taşınmazın üzerinde bulunan 14 m<sup>2</sup>'lik bölümünün VODAFONE TELEKOMİNİKASYON ANONİM ŞİRKETİNE yıllık 10.930,00.-TL. olmak üzere 3 yıllığına toplam 32.790,00.-TL. bedelle kiraya verilmesine.

**KARAR**

Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Merkez Bahçeliköy Köyünde 137 ada, 6 parsel ve nolu taşınmazın üzerinde bulunan 14 m<sup>2</sup>'lik bölümünde faaliyette bulunan VODAFONE TELEKOMİNİKASYON ANONİM ŞİRKETİ'NİN kira sözleşmesi 11.11.2020 tarihinde dolduğundan, VODAFONE TELEKOMİNİKASYON ANONİM ŞİRKETİ adına vekaleten Muammer TAŞÇI, Genel Sekreterlik Makamına sunmuş olduğu 16.12.2020 tarihli ve 7744 sayılı dilekçesi ile yeniden kiralamanın Cumhurbaşkanlığı tarafından 17/11/2020 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan 7256 Karar nolu, Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması hakkında Kanun'un 26. Maddesinde, "Elektronik haberleşme istasyonları için Kamu Kurum ve Kuruluşları tarafından yer kullandırılması halinde; sözleşme uyarınca tahsil edilecek yıllık her kullanım bedeli, Büyükşehir Belediyelerinde Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığının yer seçim belgesi için belirlediği ücretin beş katını, diğer yerlerde üç katını geçemez. Bu hükme aykırı yapılan sözleşmeler geçersizdir." kararı alındığı, Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığının belirlemiş olduğu 2020 YSB bedeli KDV hariç 3.640,03.- TL'den ihale açılması talebinde bulunmuştur.

VODAFONE TELEKOMÜNİKASYON ANONİM ŞİRKETİ adına vekaleten Muammer TAŞÇIN'ın Genel Sekreterlik Makamına sunmuş olduğu 16/12/2020 tarihli dilekçesi ile Genel Sekreterlik Makamının 28.12.2020 tarih ve E-58873294-840-13736 sayılı yazısına ekli Kira Muhammen Bedel Tespit Komisyon Raporuna istinaden;

İlimiz Merkez Bahçeliköy Köyünde 137 ada, 6 parsel nolu taşınmazın üzerinde bulunan 14 m<sup>2</sup>'lik bölümünün yıllık 10.920,09.-TL. olmak üzere toplam 3 (üç) yıllığına 32.760,27.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince 06.01.2020 Çarşamba Günü Saat 10:30'da İl Özel İdaresi Encümen Toplantı Salonunda Pazarlık Usulü ile kiraya verilmesine İl Encümenimizin 30.12.2020 tarih ve 367 sayılı kararı ile karar verilmiştir.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetleri Müdürü V.  
ÜYE

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

Tasdik Olunur  
06.01.2021  
Mehmet MAKAS  
Vali

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

İlimiz Merkez Bahçeliköy Köyünde 137 ada, 6 parsel nolu taşınmazın üzerinde bulunan 14 m<sup>2</sup>'lik bölümünün yıllık **10.920,09.-TL.** olmak üzere toplam 3 (üç) yıllığına **32.760,27.-TL.** Muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51/g Maddesi gereğince pazarlıkla yapılan ihaleye VODAFONE TELEKOMÜNİKASYON ANONİM ŞİRKETİ adına Hakan ÇETİNKAYA katılmış olup, vermiş olduğu yıllık **10.930,00.-TL.**'lik teklif Encümenimizce de hadde layık görüldüğünden,

İlimiz Merkez Bahçeliköy Köyünde 137 ada, 6 parsel nolu taşınmazın üzerinde bulunan 14 m<sup>2</sup>'lik bölümünün Elektrik, su, yakıt ve her türlü genel giderler kiracıya ait olmak üzere, şartname hükümleri gereğince **yıllık 10.930,00-TL. olmak üzere toplam 3 (üç) yıllığına 32.790,00.-TL. bedelle VODAFONE TELEKOMÜNİKASYON ANONİM ŞİRKETİNE kiraya verilmesine**, her yıl kira artışları Maliye Bakanlığının Resmi Gazetede yayınlanan Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğinde yeniden Değerleme Oranı doğrultusunda artırılmasına, kiradan elde edilecek gelirin İl Özel İdaresi Bütçesine gelir kaydedilmesine, alınan bu kararın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. Maddesi uyarınca İta Amirinin onayına sunulmasına,

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetleri Müdür V.  
ÜYE

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

Tasdik Olunur  
06.01.2021  
Mehmet MAKAS  
Vali

T.C.  
ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi :** 06.01.2021  
**Karar No :** 02

**Karar Özeti :** İlimiz İliç İlçesi, Boyalık Köyü'nde bulunan, mülkiyeti Abdurrahim GÜRBÜZ ve Hissedarlarına ait olan **141 ada, 15 ve 29 parsel** numaralı taşınmazlara tevhid ve ifraz işleminin yapılmasına

**KARAR**

İlimiz İliç İlçesi, Boyalık Köyü'nde bulunan, mülkiyeti Abdurrahim GÜRBÜZ ve Hissedarlarına ait olan **141 ada, 15 ve 29 parsel** numaralı taşınmazlara tevhid ve ifraz işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresinin 05.01.2021 tarih ve E-94345261-110-04-42 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

”5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ”3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.” denilmektedir.

İl Özel İdaresinin 05.01.2021 tarih ve E-94345261-110-04-42 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Muharrem COŞKUN tarafından hazırlanan teknik dosyada tevhid ve ifraz işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ'e ait teknik raporda; teknik dosya içerisindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde belirtildiği üzere yapılan işlemlerin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44, 45 ve 62. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44, 45 ve 62. Maddelerine göre, Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde; İlimiz İliç İlçesi, Boyalık Köyü'nde bulunan, mülkiyeti Abdurrahim GÜRBÜZ ve Hissedarlarına ait olan **141 ada, 15 ve 29 nolu parsellerin, Köy Yerleşik Alanı ve Civarı Sınırları içerisinde olmasından dolayı tevhid işlemi yapılarak A numaralı parsel şeklinde birleştirilmesine; A numaralı parselin B, C ve D numaralı parseller şeklinde toplam 3 (üç) kısma ifraz edilmesine,**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetleri Müdür V.  
ÜYE

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPÇU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 13.01.2021  
**Karar No :** 03

**Karar Özeti :** İlimiz Ergan Dağı Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim kapsamında kalan ve İl Özel İdaresi tasarrufunda bulunan Ergan Dağı Kayak Merkezi içerisindeki günübirlik tesislerin (Göl Kafe, Göl Büfe ve Mor Kafe) aylık 11.000,00.-TL. olmak üzere toplam 3 (üç) yıllığına 396.000,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesi gereğince kiraya verilmesine.

**KARAR**

İlimiz Ergan Dağı Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim kapsamında kalan ve İl Özel İdaresi tasarrufunda bulunan Ergan Dağı Kayak Merkezi içerisindeki günübirlik tesislerin (Göl Kafe, Göl Büfe ve Mor Kafe) kiraya verilmesine ilişkin, Genel Sekreterlik Makamının 18.12.2020 tarih ve E-58873294-840-13381 sayılı olurları ile teşekkül ettirilen Muhammen Bedel Tespit Komisyonunun kira muhammen bedel tespit raporu yazısına istinaden;

İlimiz Ergan Dağı Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim kapsamında kalan ve İl Özel İdaresi tasarrufunda bulunan Ergan Dağı Kayak Merkezi içerisindeki günübirlik tesislerin (Göl Kafe, Göl Büfe ve Mor Kafe) toplam 3 (üç) yıllığına 180.000,00.-TL, muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesi gereğince 13.01.2021 Çarşamba Günü, Saat 10:30'da İl Özel İdaresi Encümen Toplantı Salonunda Açık Teklif Usulü ile kiraya verilmesine, İl Encümenimizin 23.12.2021 tarih ve 361 sayılı kararı ile karar verilmiş olup, kiraya verilmesine karar verilen İlimiz Ergan Dağı Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim kapsamında kalan ve İl Özel İdaresi tasarrufunda bulunan Ergan Dağı Kayak Merkezi içerisindeki günübirlik tesislerin (Göl Kafe, Göl Büfe ve Mor Kafe) için gerekli duyuru işlemleri ikmal edilmiş olduğu dosyanın tetkikinden anlaşılmıştır.

İlimiz Ergan Dağı Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim kapsamında kalan ve İl Özel İdaresi tasarrufunda bulunan Ergan Dağı Kayak Merkezi içerisindeki günübirlik tesislerin (Göl Kafe, Göl Büfe ve Mor Kafe) toplam 3 (üç) yıllığına 180.000,00.-TL, muhammen bedel üzerinden yapılan ihaleye 3 (üç) talipli katılmış olup, 1. Teklif sahibi Yunus DENİZ aylık 10.950,00.-TL. 2. Teklif sahibi Harun DEMİRCİ aylık 11.000,00.-TL. ve 3. Teklif Sahibi Mesut KORKMAZ aylık 7.250,00.-TL. teklif vermiş olup, en uygun teklif olan 2. Teklif sahibi Harun DEMİRCİ'nin vermiş olduğu aylık 11.000,00.-TL. bedel Encümenimizce de hadde layık görüldüğünden;

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetleri Müdürü V.  
ÜYE

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

Tasdik Olunur  
13.01.2021  
Mehmet MAKAS  
Vali

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

söz konusu, İlimiz Ergen Dağı Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim kapsamında kalan ve İl Özel İdaresi tasarrufunda bulunan Ergen Dağı Kayak Merkezi içerisindeki günübirlik tesislerin (Göl Kafe, Göl Büfe ve Mor Kafe), **elektrik, su, yakıt ve her türlü genel giderleri kiracıya ait olmak üzere yapılacak şartname hükümleri gereğince aylık 11.000,00.-TL olmak üzere 3 (üç) yıllığına toplam 396.000,00.-TL.** bedel ile Harun DEMİRCİ'ye **kiraya verilmesine**, her yıl kira artışlarının, Maliye Bakanlığı'nın Resmi Gazetede yayınlanan Vergi Usul Kanunu Genel Tebliğinde yeniden belirtilen değerlendirme oranı doğrultusunda artırılmasına, kiradan elde edilecek gelirin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine, alınan bu kararın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31. Maddesi gereğince ita amirinin onayına sunulmasına,

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetleri Müdür V.  
ÜYE

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

Tasdik Olunur  
13.01.2021  
Mehmet MAKAS  
Vali

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 13.01.2021  
**Karar No :** 04

**Karar Özeti :** İlimiz Merkez İlçesi Çatalören Köyünde İsmet AYDOĞDU Tarafından 207 ada 2-3 nolu parsel üzerine izinsiz ve projersiz yapılan tandırlık + kazan dairesi + ahır amaçlı gölgelik inşaatı için yıkım kararı alınması.

**KARAR**

İlimiz Merkez ilçesi Çatalören Köyü'nde, İsmet AYDOĞDU tarafından izinsiz ve projersiz yapılan tandırlık + kazan dairesi + ahır amaçlı gölgelik inşaatı ruhsatsız olduğu, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresinin 07.01.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.01-164 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

İlgi: a) 03.05.1985 tarihli ve 3194 sayılı Yasa.

b) 04.03.2005 tarihli ve 25745 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5302 sayılı İl Özel İdare Kanunu'nun İkinci Bölüm 26. Maddesinin (e) Fıkrası

3194 Sayılı İmar Kanununun 32.maddesinde; “ Bu Kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) <sup>(3)</sup> tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.” hükmü getirilmiştir.

Ayrıca ilgi (b) kanun gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

12.11.2020 tarih 14011 şikayet dilekçesine istinaden, İlimiz Merkez İlçesi Çatalören Köyüne gidilerek 12.11.2020 tarihinde şikayete konu yapı mahallinde yerinde tespit yapılmıştır. Kaçak yapı malinde yerinde yapılan tespitte, İlimiz Merkez İlçesi Çatalören Köyünden İsmet AYDOĞDU tarafından izinsiz ve projersiz tandırlık + kazan dairesi + ahır amaçlı gölgelik inşaatı yapıldığı tespit edilmiş olup, herhangi bir izin yâda Valilik görüşü alınmadan yapılan konut inşaatı; 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi uyarınca yapı durum ve tespit tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır..

**Yapı 1 (bir) ay içerisinde ruhsata uygun hale getirilmediğinden, ruhsat alınmadığından veya projeler için Valilik onayı alınmadığından dolayı; 24082747318 T.C. nolu İsmet AYDOĞDU tarafından izinsiz ve projersiz yapılan tandırlık + kazan dairesi + ahır amaçlı gölgelik inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. Maddesi gereğince yıktırılmasına;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdürü V.  
ÜYE

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 13.01.2021  
**Karar No :** 05

**Karar Özeti :** İlimiz Merkez İlçesi, Çatalarmut Köyü 102 ada 302, 303, 330 ve 331 numaralı parsellere irtifak (geçit) hakkı tesis edilmesine.

**KARAR**

İlimiz, Merkez İlçesi, Çatalarmut Köyü 102 ada 302, 303, 330 ve 331 numaralı parsellere irtifak (geçit) hakkı tesisi kurulmasına ilişkin, Valilik Makamından, Encümenimize havaleli İl Özel İdaresinin 07.01.2021 tarih ve E-94345261-110.04-161 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinde, istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin birinci fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamanın İl Genel Meclisinin görev yetkisinde olduğu belirtilmiştir. "3194 Sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir." denilmektedir.

İl Özel İdaresinin 07.01.2021 tarih ve E-94345261-110.04-161 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Yük. Mühendisi Refik YILMAZ tarafından hazırlanan teknik dosyada irtifak (geçit) hakkı tesisi edilmesine ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ ait teknik raporda; teknik dosyası içerisinde bulunan değişiklik tasarımında belirtildiği üzere yapılan işlemlerin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 14. Maddesi hükümlerine göre Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü'nün 08.11.2019 tarih ve 2019/13 Sayılı "Talebe Bağlı Olarak Kadastro Müdürlüklerince Yapılan Değişiklik İşlemleri" konulu Genelgenin, İrtifak Hakkı 7. Bölümündeki hükmüne istinaden bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

**3194 sayılı İmar Kanunu'nun 14. Maddesine göre, Erzincan Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan değişiklik tasarımında; İlimiz, Merkez İlçesi, Çatalarmut Köyü 102 ada 302 ve 303 numaralı parsellerin lehine, 102 ada 330 numaralı parsel aleyhine, (A) harfiyle gösterilen 249,24 m<sup>2</sup>; 102 ada 302 ve 303 parseller lehine, 102 ada 331 parsel aleyhine, (B) harfi ile gösterilen 245.16 m<sup>2</sup>; 102 ada 302 parsel lehine, 102 ada 303 parsel aleyhine, (C) harfi ile gösterilen 126.49 m<sup>2</sup> alanların yol olarak kullanılmak üzere irtifak (geçit) hakkı tesisi edilmesine,**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine, Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdürü V.  
ÜYE

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 13.01.2021  
**Karar No :** 06

**Karar Özeti :** İlimiz Merkez İlçesi, Tatlısu Köyü Canpolat YAKAR'a ait 101 ada, 191 ve 192 parsel numaralı taşınmazların tevhid ve ifraz işlemlerinin yapılmasına.

**KARAR**

İlimiz, Merkez İlçesi, Tatlısu Köyü'nde bulunan, mülkiyeti Canpolat YAKAR'a ait olan **101 ada, 191 ve 192 parsel** numaralı taşınmazlara tevhid ve ifraz işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresinin 07.01.2021 tarih ve E-94345261-110.04-162 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

''5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ''3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.'' denilmektedir.

İl Özel İdaresinin 07.01.2021 tarih ve E-94345261-110.04-162 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Ferhat ÇAM tarafından hazırlanan teknik dosyada tevhid ve ifraz işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ'e ait teknik raporda; teknik dosya içerisindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde belirtildiği üzere yapılan işlemlerin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44, 45 ve 62. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44, 45 ve 62. Maddelerine göre, Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde; **İlimiz, Merkez İlçesi, Tatlısu Köyü 101 ada, 191 ve 192 numaralı parsellerin, Köy Yerleşik Alanı ve Civarı Sınırları içerisinde olmasından dolayı tevhid işlemi yapılarak A numaralı parsel şeklinde birleştirilmesine; A numaralı parselin B, C, D, ve E numaralı parseller şeklinde toplam 4 (dört) kısma ifraz edilmesine,**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE



**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 13.01.2021  
**Karar No :** 07

**Karar Özeti :** İlimiz Refahiye İlçesi, Çamlımülk Köyünde İpek ÇATALTEPE'ye ait 146 ada 1 parsel numaralı taşınmazların ifraz işlemlerinin yapılmasına.

**KARAR**

İlimiz, Refahiye İlçesi, Çamlımülk, Köyü'nde bulunan, mülkiyeti İpek ÇATALTEPE 'ye ait olan **146 ada, 1 parsel** numaralı taşınmaza ifraz işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresinin 07.01.2021 tarih ve E-94345261-110.04-165 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

''5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. ''3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parsellasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir.'' denilmektedir.

İl Özel İdaresinin 07.01.2021 tarih ve E-94345261-110.04-165 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Ferhat ÇAM tarafından hazırlanan teknik dosyada ifraz işlemlerinin yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Serpil ATEŞ'e ait teknik raporda; teknik dosya içerisindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde belirtildiği üzere yapılan işlemlerin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

Bu nedenle; 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. Maddelerine göre, Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde; **İlimiz Refahiye İlçesi, Çamlımülk Köyü 146 ada, 1 numaralı parselin, Köy Yerleşik Alanı ve Civarı Sınırları içerisinde olmasından dolayı A ,B, C ve D numaralı parseller şeklinde toplam 4 (dört) kısma ifraz edilmesine,**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,  
Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 13.01.2021  
**Karar No :** 08

**Karar Özeti :** İl Özel İdaresi 2020 Mali Yılı Bütçesi'ne konulan ve yıl içerisinde harcanmayan 457.292.69.-TL.'lik ödeneğin iptal edilmesi ile 2020 yılı bütçesine proje bazında konulan ve tahsisi mahiyette ek ödenek olarak verilip, yıl içerisinde harcanmayan 67.538.681,39.-TL.'lik ödeneğin 2021 Mali Yılı Bütçesine devredilmesine,

**KARAR**

İl Özel İdaresi 2020 Mali Yılı Bütçesi'ne konulan ve yıl içerisinde harcanmayan 457.292.69.-TL.'lik ödeneğin iptal edilmesi ile 2020 yılı bütçesine proje bazında konulan ve tahsisi mahiyette ek ödenek olarak verilip, yıl içerisinde harcanmayan 67.538.681,39.-TL. ödeneğin 2021 Mali Yılı Bütçesine devredilmesine ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresinin 07.01.2021 tarih ve E-58873294-841.02.07-167 sayılı yazısı ve eki cetveller okunup incelendi.

İl Özel İdaresi 2020 Mali Yılı Bütçesi'ne konulan ve yıl içerisinde harcanmayan 457.292.69.-TL.'lik ödeneğin iptal edilmesi ile proje bazında konulan ve Kamu Kurumları tarafından tahsisi olarak gösterilip, yıl içerisinde harcanmayan 67.538.681,39.-TL.'lik ödeneğin 2021 Mali Yılı Bütçesine devredilmesine,

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetleri Müdür V.  
ÜYE

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

Tasdik Olunur  
13.01.2021  
Mehmet MAKAS  
Vali

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 20.01.2021  
**Karar No :** 09

**Karar Özeti :** Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Atatürk Mahallesi 92 Ada 14 Nolu Parsel üzerinde bulunan 309,64 metrekare yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın 411.000,00.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesi gereğince açık teklif usulü ile satışının yapılmasına.

**KARAR**

Aydın KOLÇAK, Genel Sekreterlik Makamına sunmuş olduğu 24.11.2020 tarihli dilekçesi ile Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Atatürk Mahallesi 92 Ada 14 Nolu Parsel üzerinde bulunan 309,64 metrekare yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazı satın almayı talep etmiş olup, taşınmazın satışının yapılmasına ilişkin İl Genel Meclisinin 11.06.2019 tarih ve 117 sayılı kararı ile karar verilmiştir.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Atatürk Mahallesi 92 Ada 14 Nolu Parsel üzerinde bulunan 309,64 metrekare yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmaza ilişkin muhammen bedel tespit raporu yazısına istinaden;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Atatürk Mahallesi 92 Ada 14 Nolu Parsel üzerinde bulunan 309,64 metrekare yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın 265.671,12.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesi gereğince açık teklif usulü ile şartname hükümleri gereğince satışının yapılmasına, söz konusu taşınmazın ihale ilanının, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 17. Maddesinin 1. Bendi gereğince, Basın İlan Kurumu kanalı ile mahalli gazetede iki kez ilan edilmesine, Erzincan Valiliği, Erzincan İl Özel İdaresi ve tüm kamu kurum ve kuruluşlarının web sayfalarında ve ilan tahtalarında duyurulmasına, satış ihalesinin 20.01.2021 Çarşamba günü Saat 10:30'da İl Encümen Toplantı Salonunda yapılmasına, İl Encümenimizin 30.12.2020 tarih ve 368 sayılı kararı ile karar verilmiş olup, satışına karar verilen taşınmaza ilişkin gerekli duyuru işlemlerinin ikmal edilmiş olduğu dosyanın tetkikinden anlaşılmıştır.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetleri Müdür V.  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

Tasdik Olunur  
20.01.2021  
Mehmet MAKAS  
Vali

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Atatürk Mahallesi 92 Ada 14 Nolu Parsel üzerinde bulunan 309,64 metrekare yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın 265.671,12.-TL. muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesi gereğince açık teklif usulü ile yapılan ihaleye 3 (üç) talipli katılmış olup, 1. Teklif sahibi Aydın KOÇAK 410.000,00.-TL. 2. Teklif sahibi Sedat BİNGÖL 271.000,00.-TL. 3. Teklif Sahibi TEKŞAH ELEKTRİK TEM. TAŞ. İNŞ. SAN. TİC. LTD. ŞTİ. Vekili Tekin DİNÇ 411.000,00.-TL. teklif vermiş olup, en uygun teklif olan 3. Teklif sahibi TEKŞAH ELEKTRİK TEM. TAŞ. İNŞ. SAN. TİC. LTD. ŞTİ. Vekili Tekin DİNÇ'in vermiş olduğu 411.000,00.-TL. bedel Encümenimizce de hadde layık görüldüğünden **Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz Merkez İlçesi, Atatürk Mahallesi 92 Ada 14 Nolu Parsel üzerinde bulunan 309,64 metrekare yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın TEKŞAH ELEKTRİK TEM. TAŞ. İNŞ. SAN. TİC. LTD. ŞTİ. ne 411.000,00.-TL. bedelle şartname hükümleri gereğince satışının yapılmasına;** satış bedeli ve vergilerini yatırdıktan sonra hak sahibine tapu tescilinin yapılmasına, satıştan elde edilecek gelirin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine, alınan bu kararın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. Maddesi gereğince İta Amirinin onayına sunulmasına,

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,  
Mevcutun oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetleri Müdür V.  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

Tasdik Olunur  
20.01.2021  
Mehmet MAKAS  
Vali

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 20.01.2021  
**Karar No :** 10

**Karar Özeti :** İdaremiz mülkiyetinde olup, kirada olan işyerlerine, Koronavirüs (Covid-19) salgın hastalığı sebebiyle kapalı kaldıkları süre boyunca kira bedellerinin tahakkuk ettirilmemesine, ayrıca bu süreler kadar sözleşme sürelerinin uzatılmasına, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü' nün 15.12.2020 tarih ve 268495 sayılı Genelgesi doğrultusunda Ekli 1 ve 2 sayılı cetvellerde yer alan işletmelerden 2021 yılı için kira artışı yapılmamasına.

**K A R A R**

İdaremiz mülkiyetinde olup, kirada olan işyerlerine, Koronavirüs (Covid-19) salgın hastalığı sebebiyle kapalı kaldıkları süre boyunca kira bedellerinin tahakkuk ettirilmemesine, ayrıca bu süreler kadar sözleşme sürelerinin uzatılmasına, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü' nün 15.12.2020 tarih ve 268495 sayılı Genelgesi doğrultusunda Ekli 1 ve 2 sayılı cetvellerde yer alan işletmelerden 2021 yılı için kira artışı yapılmamasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresinin 18.01.2021 tarih ve E-58873294-840-481 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

Bilindiği üzere yeni tip Koronavirüs (Covid-19) hastalığına karşı Devletimiz tüm kurumlarıyla etkin koruyucu önlemleri almış olup, hastalıkla mücadele etmekle birlikte Koronavirüs salgınının toplum sağlığı ve kamu düzeni açısından oluşturduğu riski yönetme, ekonomik ve sosyal etkilerini azaltma, sosyal izolasyonu temin, fiziki mesafeyi koruma ve hastalığın yayılım hızını kontrol altında tutma amacıyla, Sağlık Bakanlığı ve Koronavirüs Bilim Kurulu'nun önerileri ve Sayın Cumhurbaşkanımızın talimatları doğrultusunda, İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğünün 18/11/2020 tarih ve 19161 sayılı Genelgesi gereği **20/11/2020 Cuma gününden itibaren geçerli olacak şekilde;**

Madde 2 - Restoran, Lokanta, pastane, kafeterya gibi yeme içme yerleri 10:00 ile 20:00 saatleri arasında sadece paket servis ve gel al hizmeti şeklinde açık olabileceği,

Madde 3 - Kahvehane, kıraathane, kır bahçesi, çay bahçeleri ile halı sahaların yeni bir karar alınıncaya kadar faaliyetleri durdurulmuştur.

Bu çerçevede Koronavirüs salgını kaynaklı zorlayıcı sebepler gerekçesiyle; yerel yönetimler ve bağlı kuruluşları ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birlikleri ve bunların sermayesinin yarısından fazlasına doğrudan doğruya ya da dolaylı olarak birlikte veya ayrı ayrı sahip oldukları şirketlerin mülkiyetinde veya tasarrufunda olan taşınmazlarına ilişkin olarak irtifak hakkı, kiralama ve benzeri kullanımdan kaynaklanan ve ilgili mevzuatınca ödenmesi gereken bedellerin veya tutarların;

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetleri Müdür V.  
ÜYE

Büyüami YILDIRIM  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

Tasdik Olunur  
20.01.2021  
Mehmet MAKAS  
Vali

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

a) Kamu kurum ve kuruluşları tarafından alınan önlemler sonucunda veya pandemi sürecine bağlı olarak faaliyetlerinde azalma meydana gelen işyerlerinden tahsil edilecek sözü edilen bedellere ilişkin olarak idarece yapılacak değerlendirme sonucunda indirim veya erteleme yönünde karar alınabileceği,

b) (a) bendindeki sebepler sonucunda faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerden faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak sözü edilen bedellerin tahsil edilmemesi, ayrıca bu süreler kadar sözleşme sürelerinin uzatılması hususları uygun görülmüştür.

Bu nedenle, **konu ile ilgili yeni bir Genelge yayınlanana kadar, 20/11/2020 Cuma gününden itibaren geçerli olacak şekilde;** İdaremiz mülkiyetinde olup kirada olan işyerlerinden, İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğünün 18/11/2020 tarih ve 19161 sayılı Genelgesi kapsamında faaliyetlerini geçici bir süreliğine durduracak olan işyerleri Ekli 1 sayılı cetvelde sıralanmış olup, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü' nün 15.12.2020 tarih ve 268495 sayılı genelgelerinin b) bendi kapsamında kapalı kaldıkları süre boyunca kira bedellerinin tahakkuk ettirilmemesine, ayrıca bu süreler kadar sözleşme sürelerinin uzatılmasına,

Yine Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü' nün 15.12.2020 tarih ve 268495 sayılı Genelgesi doğrultusunda Ekli 1 ve 2 sayılı cetvellerde yer alan işletmelerden 2021 yılı için kira artışı yapılmamasına,

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,  
Mevcutun oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetleri Müdür V.  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

Tasdik Olunur  
20.01.2021  
Mehmet MAKAS  
Vali

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 20.01.2021  
**Karar No :** 11

**Karar Özeti :** İlimiz, Merkez İlçesi, Ortayurt Köyü, 132 ada 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin yapılmasına.

**KARAR**

İlimiz, Merkez İlçesi, Ortayurt Köyü, 132 ada 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresinin 19.01.2021 tarih ve E-94345261-020-521 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde, istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu, 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendinde yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. "3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması v.b. görevlerin İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir." denilmektedir.

İl Özel İdaresinin 19.01.2021 tarih ve E-94345261-020-521 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, **LİHKAB (Erzincan Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu) Harita Yük. Mühendisi Refik YILMAZ** tarafından hazırlanan teknik dosyada tevhid işleminin yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Kemal AKAN'a ait teknik raporda, teknik dosyası içerisinde bulunan Değişiklik Tasarımında belirtildiği üzere yapılan işlemlerin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. Maddesindeki belirtilen şartları sağladığından dolayı bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

Bu nedenle; İlimiz, Merkez İlçesi, Ortayurt Köyü, 132 ada 4 ve 5 parsel numaralı taşınmazların, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 62. Maddesine göre tevhid edilerek **A** numaralı parsel olarak birleştirilmesine,

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine, Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdürü V.  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 20.01.2021  
**Karar No :** 12

**Karar Özeti :** İlimiz, Merkez İlçesi, Gümüştarla Köyü, 1422, 1423 ve 1424 numaralı parsellerin tevhid işleminin yapılmasına.

**KARAR**

İlimiz, Merkez İlçesi, Gümüştarla Köyü, 1422, 1423 ve 1424 numaralı parsellerin tevhid işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresinin 19.01.2021 tarih ve E-94345261-020-522 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde, istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu, 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendinde yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. "3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması v.b. görevlerin İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir." denilmektedir.

İl Özel İdaresinin 19.01.2021 tarih ve E-94345261-020-522 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, **LİHKAB (Erzincan Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu) Harita Yük. Mühendisi Refik YILMAZ** tarafından hazırlanan teknik dosyada tevhid işleminin yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Kemal AKAN'a ait teknik raporda, teknik dosyası içerisinde bulunan Değişiklik Tasarımında belirtildiği üzere yapılan işlemlerin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. Maddesindeki belirtilen şartları sağladığından dolayı bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

Bu nedenle; İlimiz, Merkez İlçesi, Gümüştarla Köyü, 1422, 1423 ve 1424 parsel numaralı taşınmazların, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 62. Maddesine göre tevhid edilerek A numaralı parsel olarak birleştirilmesine,

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine, Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Büyüami YILDIRIM  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE



**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 20.01.2021  
**Karar No :** 13

**Karar Özeti :** İlimiz, Merkez İlçesi, Türkmenoğlu Köyünde bulunan Mülkiyeti Enver KAYA'ya ait olan 178 ada 7 parsel numaralı taşınmaza ifraz işleminin yapılmasına.

**KARAR**

İlimiz, Merkez İlçesi, Türkmenoğlu Köyünde bulunan Mülkiyeti Enver KAYA'ya ait olan 178 ada 7 parsel numaralı taşınmaza ifraz işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresinin 19.01.2021 tarih ve E-94345261-020-523 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. "3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parsellasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir." denilmektedir.

İl Özel İdaresinin 19.01.2021 tarih ve E-94345261-020-523 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Harita Mühendisi Yaşar KAYA tarafından hazırlanan imar uygulamasına ait teknik dosyada ifraz işleminin yapılmasına ilişkin İl Encümeni kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Gökhan KURAL'a ait teknik raporda; teknik dosya içerisindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde belirtildiği üzere yapılan işlemlerin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

Bu nedenle; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 44 ve 45. Maddelerine göre, Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, **İlimiz Merkez İlçesi, Türkmenoğlu Köyünde bulunan 178 ada 7 parsel numaralı taşınmazın Türkmenoğlu Köyü Köy Yerleşik Alan Civarı Sınırları içinde olmasından dolayı A, B ve C numaralı parseller şeklinde toplam 3 (üç) kısma ifraz edilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine,

Mevcutun oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 20.01.2021  
**Karar No :** 14

**Karar Özeti :** İlimiz Üzümlü İlçesi Bayırbağ Köyü 266 ada, 7 parsel numaralı taşınmaz için imar uygulaması işleminin yapılmasına.

**KARAR**

İlimiz Üzümlü ilçesi Bayırbağ Köyünde Nafiz KAYSER'e ait 266 ada, 7 parsel numaralı taşınmaz için imar uygulaması (ifraz ve yola terk) işleminin yapılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresinin 20.01.2021 tarih ve E-94345261-020- 595 sayılı yazısı ile ekleri okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. Maddesinin 1. Fıkrasının (b) Bendinde istisna tutulmaksızın imara ilişkin hizmetleri, belediye sınırları dışında İl Özel İdaresinin yapmakla görevli ve yetkili olduğu 7. Maddesinin 1. Fıkrasında, istisna tutulmaksızın kanunla belirtilen izin ve ruhsatları vermek ve denetlemek görevinin İl Özel İdaresinin olduğu, 10. Maddesinin 1. Fıkrasının (c) Bendi yine istisna tutulmaksızın belediye sınırları dışındaki alanların imar planlarını görüşmek ve karara bağlamada İl Genel Meclisinin görev yetkisinin olduğu belirtilmiştir. "3194 sayılı İmar Kanunu ile İl İdare Kuruluna verilen ifraz, tevhid, parselasyon planlarının onaylanması, yıkım kararlarının alınması ve benzeri görevler, İl Özel İdaresinin organlarından İl Encümenince yerine getirilir." denilmektedir.

İl Özel İdaresinin 20.01.2021 tarih ve E-94345261-020- 595 sayılı yazısı ekinde gönderilmiş bulunan, Yıldız Harita, Harita Mühendisi Muharrem COŞKUN tarafından hazırlanan teknik dosyada imar uygulaması ( ifraz ve yola terk) işlemi yapılmasına ilişkin İl Encümen Kararı alınması talep edilmektedir.

İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Harita Mühendisi Kemal AKAN'a ait teknik raporda; İlimiz Üzümlü İlçesi Bayırbağ Köyünde Nafiz KAYSER'e ait 266 ada, 7 parsel numaralı taşınmaz parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlarda kaldığından; parselasyon planı aranmayacak taşınmaz kapsamında olduğu belirtilmiş olup, Teknik dosya içerisindeki Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, Erzincan Üzümlü İlçesi Bayırbağ Köyü Uygulama İmar Planına göre, Erzincan Üzümlü Bayırbağ Köyü 266 ada, 7 numaralı parselin Y1 ile gösterilen kısmının imar planında yol olduğundan bedelsiz olarak yola terk edilmesinde; Daha sonra 266 ada 7 numaralı parselin; A , B ve C numaralı parsel şeklinde toplam 3 (üç) kısma ifraz edilmesinde; ve A, B ve C numaralı parsellerin İmar planında konut alanında kaldığından arsa vasfında tescilinde; 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. Maddelerine göre bir sakıncası bulunmadığı belirtilmektedir.

**Bu nedenle; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. Maddelerine göre, İlimiz Üzümlü İlçesi Bayırbağ Köyünde Nafiz KAYSER'e ait 266 ada, 7 parsel numaralı taşınmaz parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlarda kaldığından; parselasyon planı aranmayacak taşınmaz kapsamında olduğu belirtilmiş olup, Tescil Bildirimi ve Ölçü Krokisinde gösterildiği şekilde, Erzincan Üzümlü İlçesi Bayırbağ Köyü Uygulama İmar Planına göre 266 ada, 7 parselin Y1 ile gösterilen kısmının imar planında yol olduğundan bedelsiz olarak yola terk edilmesine; daha sonra 266 ada 7 numaralı parselin A, B ve C numaralı parsel şeklinde toplam 3 (üç) kısma ifraz edilmesine ve A, B ve C numaralı parsellerin İmar Planında konut alanında kaldıklarından arsa vasfında tescil edilmesine;**

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine, Mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 27.01.2021  
**Karar No :** 15

**Karar Özeti :** İlimiz, Merkez İlçesi, Aydoğdu Köyü, Çardaklı Deresi Mevkiinde Erzincan i42-b3 paftada uhdelerinde bulunan 24/2016-01 hammadde üretim izin numaralı 8,30 hektarlık I(a) grubu kum ve çakıl (ariyet malzemesi) ocağının ruhsat süresi 24.02.2021 tarihinde biteceğinden söz konusu alandan malzeme temini için 5 (beş) yıl süre ile Hammadde Üretim İzninin süresinin uzatılması.

**KARAR**

İlimiz, Merkez İlçesi, Aydoğdu Köyü, Çardaklı Deresi Mevkiinde Erzincan i42-b3 paftada uhdelerinde bulunan 24/2016-01 hammadde üretim izin numaralı 8,30 hektarlık I(a) grubu kum ve çakıl (ariyet malzemesi) ocağının ruhsat süresi 24.02.2021 tarihinde biteceğinden söz konusu alandan malzeme temini için Hammadde Üretim İzninin süresinin uzatılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresinin 22.01.2021 tarih ve E-71770967-599-669 sayılı yazısı okunup incelendi.

İl Genel Meclisinin 07/04/2015 tarih ve 109 sayılı kararı ile 3213 sayılı Maden Kanunu gereği 1 (a) grubu kum-çakıl ocaklarının 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. Maddesinin (f) fıkrasına göre 5 (beş) yıl süre ile kiraya verilmesi için İl Encümenine yetki verilmiştir.

Karayolları Genel Müdürlüğü 16. Bölge Müdürlüğü'nün 13.10.2020 tarih ve 237467 sayılı yazıları ile Erzincan çevre yolu, Refahiye-Erzincan, Erzincan Ayr.-Kelkit, 12. Bl. Hd. yollarının yapım, bakım, onarım çalışmalarında dolgu ve alt temel yapımında kullanılmak üzere İlimiz, Merkez İlçesi, Aydoğdu Köyü, Çardaklı Deresi Mevkiinde Erzincan i42-b3 paftada uhdelerinde bulunan 24/2016-01 hammadde üretim izin numaralı 8,30 hektarlık I(a) grubu kum ve çakıl (ariyet malzemesi) ocağının ruhsat süresi 24.02.2021 tarihinde biteceğinden söz konusu alandan malzeme temini için Hammadde Üretim İzninin süresinin uzatılması talep edilmiştir.

21 Eylül 2017 tarih ve 30187 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Maden Yönetmeliğinin Kamu Kurum ve Kuruluşlarının hammadde üretim ihtiyacının karşılanması ile ilgili 60.,61. ve 62. Maddeleri gereğince İdaremizce işlemler başlatılarak 28.10.2020 tarih ve 11314 sayılı yazımız ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünden söz konusu sahanın süresinin uzatılmasında sakınca bulunup bulunmadığı hususunda görüşleri sorulmuştur.

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 05.11.2020 tarih ve 2020148049 sayılı yazılarında; "...Genel Müdürlüğümüz kayıtlarında yapılan incelemede, ER:3335673 sayılı I(a) Grubu Hammadde Üretim İzin süresinin 24.02.2021 tarihinde sona ereceği tespit edilmiş olup, üretim yapılması planlanan malzemenin I(a) grubu kapsamında kum-çakıl malzemesi olması halinde, HÜİ belgesinin süre bitim tarihinden itibaren 5 yıl uzatılarak, kayıtlarımızda işlenmiş bulunan Hammadde Üretim İzin numarası, Erişim Numarası, Ruhsat Yürürlük tarihi, Pafta ve Koordinat bilgileri aynı kalmak kaydı ile 8,30 hektar alan için Maden Kanunu ve Maden Yönetmeliğinin 62. Maddesi gereği I(a) Grubu HÜİ Belgesinin temdit işlemleri doğrultusunda düzenlenmesinde Genel Müdürlüğümüzce bir sakınca bulunmamaktadır..." denilmektedir.

Karayolları Genel Müdürlüğü 16. Bölge Müdürlüğü'nün uhdesinde bulunan ve temdit talep edilen 24/2016-01 H.Ü.İ.B. saha için 09.12.2020 tarihinde ilgili Kamu Kurum ve Kuruluşlarının temsilcileri tarafından yerinde yapılan inceleme sonrasında İdaremize gönderilen Kurum görüşlerinde;

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPÇU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

İdaremiz Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 10.12.2020 tarih ve 12981 sayılı yazılarında; "...I(a) grubu Kum ve Çakıl Hammadde Üretim İzinli sahalardan kum-çakıl alınması ve nakledilmesi esnasında İdaremiz yol ağında bulunan köy yollarının kullanılması gerektiği durumlarda malzeme nakledilmesi öncesinde ve sonrasında İdaremiz ilgili müdürlüğünden gerekli olan izin ve müsaadelerin alınması ve yol ağında bulunan köy yollarımıza herhangi bir zarar verilmemesi ve zarar verilmesi halinde verilen zararın ilgili firma/kurum tarafından karşılanması kaydıyla yapılacak olan ruhsatlandırma hususunda müdürlüğümüz açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır." denilmiştir.

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 24.12.2020 tarih ve 980832 sayılı yazılarında; "...söz konusu ruhsat alanının sit alanı içerisinde yer almadığı, üzerinde 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli herhangi bir kültür varlığı bulunmadığı tespit edilmiştir. Ancak hafriyat çalışması sırasında herhangi bir kültür varlığına rastlanması halinde çalışmanın durdurularak en kısa zaman içerisinde Müdürlüğümüze bilgi verilmesi gerekmektedir." denilmiştir.

İl Sağlık Müdürlüğü'nün 10.12.2020 tarih ve E.3930 sayılı yazılarında; "...I(a) Grubu Kum-Çakıl Hammadde Üretim İzinli sahaların temdit(süre uzatımı) talebine istinaden 09.12.2020 tarihinde yapılan denetiminde İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik gereği yerleşim yerine ait içme kullanma suyu kaynaklarına, depolarına ve şebekesine zarar vermemek ve tespit edilmesi halinde Mezarlıkların Korunması Hakkında Kanun kapsamında mezarlık yerlerine zarar verilmemesi şartıyla kurumumuz mevzuatları açısından sakınca olmadığı görülmüştür." denilmiştir.

Devlet Su İşleri 8. Bölge Müdürlüğü 82. Şube Müdürlüğü'nün 06.01.2021 tarih ve 865614 sayılı yazıları ekinde İdaremize göndermiş oldukları raporda; "...Kum-Çakıl Ocak Sahası olarak gösterilen yerde gerekli incelemeler yapıldı.

1-Ocak sahasının bulunduğu bölgede taşkın koruma tesisi, sulama kanalları ve sanat yapılarının bulunmadığı görüldü.

2-İşletme sırasında dere yatağının stabilitesinin bozulmaması,

3-İşletme sırasında akarsu ve dere yataklarının doldurulmaması, göllenmelere sebebiyet verilmemesi,

4-İşletme sırasında veya sonunda ya da ocak iptali halinde dere yatağı ve civarının kurumumuzca istenilen özellikleri sağlayacak şekilde düzenlenerek terk edilmesi,

5-İşletme nedeniyle meydana gelebilecek her türlü zarar ve ziyanın ocak işleten şirket/kurum tarafından karşılanması,

6-İşletme esnasında ocakta oluşabilecek taşkın tehlikesine karşı kurumumuzca yapılabilecek uyarı ve faaliyet durdurma kararına anında uyulması,

7-İşletme sırasında yeraltı ve yerüstü sularında kirlenmeye sebebiyet verecek katı ve sıvı atılmaması kaydıyla, süre uzatımı talebinde bulunulan ve koordinatları belirtilmiş olan alanda Hammadde Üretim İzin Belgesi verilmesinde, Kurumumuz açısından sakınca bulunmamaktadır." denilmiştir.

Kadastro Müdürlüğü'nün 07.01.2021 tarih ve 47819 sayılı yazıları ekinde İdaremize göndermiş oldukları raporda; "...Zeminde (CORS-TR) ile yapılan ölçümlerde (ER:3335673) nolu ruhsat sahası 81791.96 m<sup>2</sup> miktarında olduğu ve büyük bir kısmının tescil harici alanda kaldığı, 20580,97 m<sup>2</sup> lik kısmının ise 132 ada 1 numaralı Maliye hazinesi parselinde kaldığı tespit edilmiş olup krokisinde gösterilmiştir. En yakın özel mülkiyet olan taşınmaza 65.00 m mesafede olduğu anlaşılmıştır..." denilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 08.01.2021 tarih ve 34695 sayılı yazılarında; "... I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağı temdit(süre uzatımı) ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucu, 08.12.2007 tarih ve 26724 sayılı Resmi Gazete 'de yayınlanan Kum Çakıl ve Benzerlerinin Alınması, İşletilmesi ve Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde değerlendirilmiş olup, anılan yönetmelik hükümlerine riayet edilmesi, 25.11.2014 tarih ve 29186 sayılı Resmi Gazete 'de yayınlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği gereği Proje Tanıtım Dosyası ile İl Müdürlüğümüze başvurulması, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve Çevre Kanununa dair yürürlüğe giren Yönetmeliklere uyulması, mer'i mevzuat uyarınca ilgili kurum/kuruluşlardan alınması gereken izinlerin alınması kaydıyla Müdürlüğümüz açısından sakınca yoktur." denilmiştir.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPÇU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 12.01.2021 tarih ve 81025 sayılı yazılarında ; "...5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu, 4342 Sayılı Mera Kanunu ile 1380 Sayılı Su Ürünleri Kanunu kapsamında fiilen işe başlamadan gerekli izinlerin alınması gerekmektedir. Gerekli izinler alınmadığı takdirde ilgi Kanun maddelerince idari para cezası uygulanacağı ve arazinin eski haline getirilmesi için yapılan masrafların sorumlulardan tahsil edilecektir. Bu kapsamda yukarıda bahsedilen mezkur Kanunlar kapsamında izin alınması şartıyla söz konusu alanda kurulu Hammadde Üretim İzin Belgeli Kum-Çakıl Ocağı için temdit(süre uzatımı) yapılmasında sakınca bulunmamaktadır. denilmiştir.

Yukarıda bahsedilen söz konusu yerde Karayolları Genel Müdürlüğü 16. Bölge Müdürlüğü uhdesinde bulunan ve temdit talep edilen 24/2016-01 Hammadde Üretim İzin Numaralı 8,30 hektarlık alana Maden Kanunu'nun 7. Maddesi gereğince alınması gerekli izinler ilgili Kurum tarafından alındıktan sonra çalışmaya başlanması ve ruhsat yürürlük tarihi aynı kalmak kaydıyla, **24.02.2026 tarihine kadar geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreli olarak** Hammadde Üretim İzin Belgesinin temdit edilerek verilmesine,

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPÇU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 27.01.2021  
**Karar No :** 16

**Karar Özeti :** İlimiz, Merkez İlçesi, Aydoğdu Köyü, Çardaklı Deresi Mevkiinde Erzincan i42-b3 paftada uhdelerinde bulunan 24/2016-04 hammadde üretim izin numaralı 7,43 hektarlık I(a) grubu kum ve çakıl (ariyet malzemesi) ocağının ruhsat süresi 16.03.2021 tarihinde biteceğinden söz konusu alandan malzeme temini için 5 (beş) yıl süre ile Hammadde Üretim İzninin süresinin uzatılması.

**KARAR**

İlimiz, Merkez İlçesi, Aydoğdu Köyü, Çardaklı Deresi Mevkiinde Erzincan i42-b3 paftada uhdelerinde bulunan 24/2016-04 hammadde üretim izin numaralı 7,43 hektarlık I(a) grubu kum ve çakıl (ariyet malzemesi) ocağının ruhsat süresi 16.03.2021 tarihinde biteceğinden söz konusu alandan malzeme temini için Hammadde Üretim İzninin süresinin uzatılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresinin 22.01.2021 tarih ve E-71770967-599-670 sayılı yazısı okunup incelendi.

İl Genel Meclisinin 07/04/2015 tarih ve 109 sayılı kararı ile 3213 sayılı Maden Kanunu gereği 1 (a) grubu kum-çakıl ocaklarının 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. Maddesinin (f) fıkrasına göre 5 (beş) yıl süre ile kiraya verilmesi için İl Encümenine yetki verilmiştir.

Karayolları Genel Müdürlüğü 16. Bölge Müdürlüğü'nün 13.10.2020 tarih ve 237467 sayılı yazıları ile Erzincan çevre yolu, Refahiye-Erzincan, Erzincan Ayr.-Kelkit, 12. Bl. Hd. yollarının yapım, bakım, onarım çalışmalarında dolgu ve alt temel yapımında kullanılmak üzere İlimiz, Merkez İlçesi, Aydoğdu Köyü, Çardaklı Deresi Mevkiinde Erzincan i42-b3 paftada uhdelerinde bulunan 24/2016-04 hammadde üretim izin numaralı 7,43 hektarlık I(a) grubu kum ve çakıl (ariyet malzemesi) ocağının ruhsat süresi 16.03.2021 tarihinde biteceğinden söz konusu alandan malzeme temini için Hammadde Üretim İzninin süresinin uzatılması talep edilmiştir.

21 Eylül 2017 tarih ve 30187 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Maden Yönetmeliğinin Kamu Kurum ve Kuruluşlarının hammadde üretim ihtiyacının karşılanması ile ilgili 60.,61. ve 62. Maddeleri gereğince İdaremizce işlemler başlatılarak 28.10.2020 tarih ve 11316 sayılı yazımız ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünden söz konusu sahanın süresinin uzatılmasında sakınca bulunup bulunmadığı hususunda görüşleri sorulmuştur.

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü'nün 05.11.2020 tarih ve 2020148079 sayılı yazılarında; "...Genel Müdürlüğümüz kayıtlarında yapılan incelemede, ER:3335668 sayılı I(a) Grubu Hammadde Üretim İzin süresinin 16.03.2021 tarihinde sona ereceği tespit edilmiş olup, üretim yapılması planlanan malzemenin I(a) grubu kapsamında kum-çakıl malzemesi olması halinde, HÜİ belgesinin süre bitim tarihinden itibaren 5 yıl uzatılarak, kayıtlarımızda işlenmiş bulunan Hammadde Üretim İzin numarası, Erişim Numarası, Ruhsat Yürürlük tarihi, Pafta ve Koordinat bilgileri aynı kalmak kaydı ile 7,43 hektar alan için Maden Kanunu ve Maden Yönetmeliğinin 62. Maddesi gereği I(a) Grubu HÜİ Belgesinin temdit işlemleri doğrultusunda düzenlenmesinde Genel Müdürlüğümüzce bir sakınca bulunmamaktadır...." denilmektedir.

Karayolları Genel Müdürlüğü 16. Bölge Müdürlüğü'nün uhdesinde bulunan ve temdit talep edilen 24/2016-04 H.Ü.İ.B. saha için 09.12.2020 tarihinde ilgili Kamu Kurum ve Kuruluşlarının temsilcileri tarafından yerinde yapılan inceleme sonrasında İdaremize gönderilen Kurum görüşlerinde;

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPÇU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

İdaremiz Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 10.12.2020 tarih ve 12981 sayılı yazılarında; "...I(a) grubu Kum ve Çakıl Hammadde Üretim İzinli sahalardan kum-çakıl alınması ve nakledilmesi esnasında İdaremiz yol ağında bulunan köy yollarının kullanılması gerektiği durumlarda malzeme nakledilmesi öncesinde ve sonrasında İdaremiz ilgili müdürlüğünden gerekli olan izin ve müsaadelerin alınması ve yol ağında bulunan köy yollarımıza herhangi bir zarar verilmemesi ve zarar verilmesi halinde verilen zararın ilgili firma/kurum tarafından karşılanması kaydıyla yapılacak olan ruhsatlandırma hususunda müdürlüğümüz açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır." denilmiştir.

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 24.12.2020 tarih ve 980832 sayılı yazılarında; "...söz konusu ruhsat alanının sit alanı içerisinde yer almadığı, üzerinde 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli herhangi bir kültür varlığı bulunmadığı tespit edilmiştir. Ancak hafriyat çalışması sırasında herhangi bir kültür varlığına rastlanması halinde çalışmanın durdurularak en kısa zaman içerisinde Müdürlüğümüze bilgi verilmesi gerekmektedir." denilmiştir.

İl Sağlık Müdürlüğü'nün 10.12.2020 tarih ve E.3930 sayılı yazılarında; "...I(a) Grubu Kum-Çakıl Hammadde Üretim İzinli sahaların temdit(süre uzatımı) talebine istinaden 09.12.2020 tarihinde yapılan denetiminde İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik gereği yerleşim yerine ait içme kullanma suyu kaynaklarına, depolarına ve şebekesine zarar vermemek ve tespit edilmesi halinde Mezarlıkların Korunması Hakkında Kanun kapsamında mezarlık yerlerine zarar verilmemesi şartıyla kurumumuz mevzuatları açısından sakınca olmadığı görülmüştür." denilmiştir.

Devlet Su İşleri 8. Bölge Müdürlüğü 82. Şube Müdürlüğü'nün 06.01.2021 tarih ve 865614 sayılı yazıları ekinde İdaremize göndermiş oldukları raporda; " ... Kum-Çakıl Ocak Sahası olarak gösterilen yerde gerekli incelemeler yapıldı.

1-Ocak sahasının bulunduğu bölgede taşkın koruma tesisi, sulama kanalları ve sanat yapılarının bulunmadığı görüldü.

2-İşletme sırasında dere yatağının stabilitesinin bozulmaması,

3-İşletme sırasında akarsu ve dere yataklarının doldurulmaması, göllenmelere sebebiyet verilmemesi,

4-İşletme sırasında veya sonunda ya da ocak iptali halinde dere yatağı ve civarının kurumumuzca istenilen özellikleri sağlayacak şekilde düzenlenerek terk edilmesi,

5-İşletme nedeniyle meydana gelebilecek her türlü zarar ve ziyanın ocak işleten şirket/kurum tarafından karşılanması,

6-İşletme esnasında ocakta oluşabilecek taşkın tehlikesine karşı kurumumuzca yapılabilecek uyarı ve faaliyet durdurma kararına anında uyulması,

7-İşletme sırasında yeraltı ve yerüstü sularında kirlenmeye sebebiyet verecek katı ve sıvı atık atılmaması kaydıyla, süre uzatımı talebinde bulunulan ve koordinatları belirtilmiş olan alanda Hammadde Üretim İzin Belgesi verilmesinde, Kurumumuz açısından sakınca bulunmamaktadır." denilmiştir.

Kadastro Müdürlüğü'nün 07.01.2021 tarih ve 47819 sayılı yazıları ekinde İdaremize göndermiş oldukları raporda; "...Zeminde (CORS-TR) ile yapılan ölçümlerde (ER:3335668) nolu ruhsat sahası 74318.57 m<sup>2</sup> miktarında olduğu ve tescil harici alanda kaldığı tespit edilmiş olup, en yakın özel mülkiyet olan taşınmaza 267 m mesafede olduğu anlaşılmıştır..." denilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 08.01.2021 tarih ve 34695 sayılı yazılarında; "... I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağı temdit(süre uzatımı) ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucu, 08.12.2007 tarih ve 26724 sayılı Resmi Gazete 'de yayınlanan Kum Çakıl ve Benzerlerinin Alınması, İşletilmesi ve Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde değerlendirilmiş olup, anılan yönetmelik hükümlerine riayet edilmesi, 25.11.2014 tarih ve 29186 sayılı Resmi Gazete 'de yayınlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği gereği Proje Tanıtım Dosyası ile İl Müdürlüğümüze başvurulması, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve Çevre Kanununa dair yürürlüğe giren Yönetmeliklere uyulması, mer'i mevzuat uyarınca ilgili kurum/kuruluşlardan alınması gereken izinlerin alınması kaydıyla Müdürlüğümüz açısından sakınca yoktur." denilmiştir.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPÇU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 12.01.2021 tarih ve 81025 sayılı yazılarında ; “ ...5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu, 4342 Sayılı Mera Kanunu ile 1380 Sayılı Su Ürünleri Kanunu kapsamında fiilen işe başlamadan gerekli izinlerin alınması gerekmektedir. Gerekli izinler alınmadığı takdirde ilgi Kanun maddelerince idari para cezası uygulanacağı ve arazinin eski haline getirilmesi için yapılan masrafların sorumlulardan tahsil edilecektir. Bu kapsamda yukarıda bahsedilen mezkur Kanunlar kapsamında izin alınması şartıyla söz konusu alanda kurulu Hammadde Üretim İzin Belgeli Kum-Çakıl Ocağı için temdit(süre uzatımı) yapılmasında sakınca bulunmamaktadır. denilmiştir.

Yukarıda bahsedilen söz konusu yerde Karayolları Genel Müdürlüğü 16. Bölge Müdürlüğü uhdesinde bulunan ve temdit talep edilen 24/2016-04 Hammadde Üretim İzin Numaralı 7,43 hektarlık alana Maden Kanunu'nun 7. Maddesi gereğince alınması gerekli izinler ilgili Kurum tarafından alındıktan sonra çalışmaya başlanması ve ruhsat yürürlük tarihi aynı kalmak kaydıyla, **16.03.2026 tarihine kadar geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreli olarak** Hammadde Üretim İzin Belgesinin temdit edilerek verilmesine,

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPÇU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE



**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 27.01.2021  
**Karar No :** 17

**Karar Özeti :** İlimiz, İliç İlçesi, Boyalık Köyü, Kuruçay Deresi Mevkiinde i41-d4 paftada uhdelerinde bulunan 24/2009-10 hammadde üretim izin numaralı 7,78 hektarlık I(a) grubu kum ve çakıl (ariyet malzemesi) ocağının ruhsat süresi 29.09.2020 tarihinde biteceğinden söz konusu alandan malzeme temini için 5 (beş) yıl süre ile Hammadde Üretim İzninin süresinin uzatılması.

**KARAR**

İlimiz, İliç İlçesi, Boyalık Köyü, Kuruçay Deresi Mevkiinde i41-d4 paftada uhdelerinde bulunan 24/2009-10 hammadde üretim izin numaralı 7,78 hektarlık I(a) grubu kum ve çakıl (ariyet malzemesi) ocağının ruhsat süresi 29.09.2020 tarihinde biteceğinden söz konusu alandan malzeme temini için Hammadde Üretim İzninin süresinin uzatılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresinin 22.01.2021 tarih ve E-71770967-599-671 sayılı yazısı okunup incelendi.

İl Genel Meclisinin 07/04/2015 tarih ve 109 sayılı kararı ile 3213 sayılı Maden Kanunu gereği 1 (a) grubu kum-çakıl ocaklarının 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. Maddesinin (f) fıkrasına göre 5 (beş) yıl süre ile kiraya verilmesi için İl Encümenine yetki verilmiştir.

Karayolları Genel Müdürlüğü 16. Bölge Müdürlüğünün 27.02.2020 tarih ve 54986 sayılı yazıları ile Refahiye-Kemah Ayr.- Kuruçay-İliç İl yollarının yapım, bakım, onarım çalışmalarında dolgu ve alt temel yapımında kullanılmak üzere İlimiz, İliç İlçesi, Boyalık Köyü, Kuruçay Deresi Mevkiinde i41-d4 paftada uhdelerinde bulunan 24/2009-10 hammadde üretim izin numaralı 7,78 hektarlık I(a) grubu kum ve çakıl (ariyet malzemesi) ocağının ruhsat süresi 29.09.2020 tarihinde biteceğinden söz konusu alandan malzeme temini için Hammadde Üretim İzninin süresinin uzatılması talep edilmiştir.

21 Eylül 2017 tarih ve 30187 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Maden Yönetmeliğinin Kamu Kurum ve Kuruluşlarının hammadde üretim ihtiyacının karşılanması ile ilgili 60.,61. ve 62. Maddeleri gereğince İdaremizce işlemler başlatılarak 05.03.2020 tarih ve 2092 sayılı yazımız ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünden söz konusu sahanın süresinin uzatılmasında sakınca bulunup bulunmadığı hususunda görüşleri sorulmuştur.

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 21.10.2020 tarih ve 2020133831 sayılı yazılarında; "...Genel Müdürlüğümüz kayıtlarında yapılan incelemede, I(a) Grubu Hammadde Üretim İzin belgesi alan değişikliği talep edilen alanda, yazımız ekinde gönderilen bilgi dökümünde görüleceği üzere kayıtlarında verilmiş bir ruhsat sahasının bulunmadığı tespit edilmiştir. Kayıtlarımıza kaydedilmiş olan ER:3210372 sayılı HÜİ rezerve alan koordinatları ilgi yazınızda belirtilen alan koordinatlarına göre sistem kayıtlarımızda güncellenmiştir. I(a) Grubu Hammadde Üretim İzin Belgesi talep edilen alanın dere yatağı olması durumunda DSİ Genel Müdürlüğünden izin alınması ve Kurumunuza verilen Yapı Hammadde Talep projesi ve eklerinin yetkilendirilmiş tüzel kişiler (YTK) tarafından onaylı olması ve talep edilen alanda üretim yapılması planlanan malzemenin I(a) grubu kapsamında ariyet malzemesi olması halinde, 3213 Sayılı Maden Kanununun 14.maddesi ve Maden Yönetmeliğinin Dokuzuncu Bölümünde yer alan usul ve esaslar çerçevesinde işlem yapılmasında ve HÜİ Belgesinin, süre bitim tarihinden itibaren 5 yıl uzatılarak, kayıtlarımızda işlenmiş bulunan Hammadde Üretim İzin numarası, Erişim numarası, Ruhsat Yürürlük tarihi, revize edilen 7,78 hektar koordinatlı alan için Maden Kanununu ve Maden Yönetmeliğinin 62. Maddesi gereği I(a) Grubu HÜİ Belgesinin temdit işlemleri doğrultusunda düzenlenmesinde Genel Müdürlüğümüzce bir sakınca bulunmamaktadır...." denilmektedir.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdürü V.  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPÇU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

Karayolları Genel Müdürlüğü 16. Bölge Müdürlüğü'nün uhdesinde bulunan ve temdit talep edilen 24/2009-10 H.Ü.İ.B. saha için 08.12.2020 tarihinde ilgili Kamu Kurum ve Kuruluşlarının temsilcileri tarafından yerinde yapılan inceleme sonrasında İdaremize gönderilen Kurum görüşlerinde;

İdaremiz Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 09.12.2020 tarih ve 12935 sayılı yazılarında; "...Süre uzatımı talep edilen I(a) grubu Kum ve Çakıl Hammadde Üretim İzinli sahadan kum-çakıl alınması ve nakledilmesi için yapılacak olan ruhsatlandırma hususunda müdürlüğümüz açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır." denilmiştir.

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 24.12.2020 tarih ve 980829 sayılı yazılarında; "...söz konusu ruhsat alanının sit alanı içerisinde yer almadığı, üzerinde 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli herhangi bir kültür varlığı bulunmadığı tespit edilmiştir. Ancak hafriyat çalışması sırasında herhangi bir kültür varlığına rastlanması halinde çalışmanın durdurularak en kısa zaman içerisinde Müdürlüğümüze bilgi verilmesi gerekmektedir." denilmiştir.

Devlet Su İşleri 8. Bölge Müdürlüğü 82. Şube Müdürlüğü'nün 29.12.2020 tarih ve 850051 sayılı yazıları ekinde İdaremize göndermiş oldukları raporda; " ... Kum-Çakıl Ocak Sahası olarak gösterilen yerde gerekli incelemeler yapıldı.

1-Ocak sahasının bulunduğu bölgede taşkın koruma tesisi, sulama kanalları ve sanat yapılarının bulunmadığı görüldü.

2-İşletme sırasında dere yatağının stabilitesinin bozulmaması,

3-İşletme sırasında akarsu ve dere yataklarının doldurulmaması, göllenmelere sebebiyet verilmemesi,

4-İşletme sırasında veya sonunda ya da ocak iptali halinde dere yatağı ve civarının kurumumuzca istenilen özellikleri sağlayacak şekilde düzenlenerek terk edilmesi,

5-İşletme nedeniyle meydana gelebilecek her türlü zarar ve ziyanın ocak işleten şirket/kurum tarafından karşılanması,

6-İşletme esnasında ocakta oluşabilecek taşkın tehlikesine karşı kurumumuzca yapılabilecek uyarı ve faaliyet durdurma kararına anında uyulması,

7-İşletme sırasında yeraltı ve yerüstü sularında kirlenmeye sebebiyet verecek katı ve sıvı atık atılmaması kaydıyla, süre uzatımı talebinde bulunulan ve koordinatları belirtilmiş olan alanda Hammadde Üretim İzin Belgesi verilmesinde, Kurumumuz açısından sakınca bulunmamaktadır." denilmiştir.

İl Sağlık Müdürlüğü'nün 10.12.2020 tarih ve E.3930 sayılı yazılarında; "...I(a) Grubu Kum-Çakıl Hammadde Üretim İzinli sahaların temdit(süre uzatımı) talebine istinaden 09.12.2020 tarihinde yapılan denetiminde İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik gereği yerleşim yerine ait içme kullanma suyu kaynaklarına, depolarına ve şebekesine zarar vermemek ve tespit edilmesi halinde Mezarlıkların Korunması Hakkında Kanun kapsamında mezarlık yerlerine zarar verilmemesi şartıyla kurumumuz mevzuatları açısından sakınca olmadığı görülmüştür." denilmiştir.

Kadastro Müdürlüğü'nün 07.01.2021 tarih ve 50012 sayılı yazıları ekinde İdaremize göndermiş oldukları raporda; "...Zeminde (CORS-TR) ile yapılan ölçümlerde (ER:3210372) nolu ruhsat sahası 77826.83 m<sup>2</sup> miktarında olduğu ve tamamı Doruksaray Köyüne kayıtlı mülkiyeti maliye hazinesine ait 159 ada 22 parsel kumluk vasıflı alanda kaldığı tespit edilmiş olup, en yakın özel mülkiyet olan taşınmaza 20 m mesafede olduğu anlaşılmıştır..." denilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 08.01.2021 tarih ve 34438 sayılı yazılarında; "... I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağı temdit(süre uzatımı) ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucu, 08.12.2007 tarih ve 26724 sayılı Resmi Gazete 'de yayınlanan Kum Çakıl ve Benzerlerinin Alınması, İşletilmesi ve Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde değerlendirilmiş olup, anılan yönetmelik hükümlerine riayet edilmesi, 25.11.2014 tarih ve 29186 sayılı Resmi Gazete 'de yayınlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği gereği Proje Tanıtım Dosyası ile İl Müdürlüğümüze başvurulması, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve Çevre Kanununa dair yürürlüğe giren Yönetmeliklere uyulması, mer'i mevzuat uyarınca ilgili kurum/kuruluşlardan alınması gereken izinlerin alınması kaydıyla Müdürlüğümüz açısından sakınca yoktur." denilmiştir.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPÇU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 08.01.2021 tarih ve 71266 sayılı yazılarında ; “ ...5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu ile 1380 Sayılı Su Ürünleri Kanunu kapsamında fiilen işe başlamadan gerekli izinlerin alınması gerekmektedir. Gerekli izinler alınmadığı takdirde ilgi Kanun maddelerince idari para cezası uygulanacağı ve arazinin eski haline getirilmesi için yapılan masrafların sorumlulardan tahsil edilecektir. Bu kapsamda yukarıda bahsedilen mezkur Kanunlar kapsamında izin alınması şartıyla söz konusu alanda kurulu Hammadde Üretim İzin Belgesi Kum-Çakıl Ocağı için temdit(süre uzatımı) yapılmasında sakınca bulunmamaktadır.” denilmiştir.

Yukarıda bahsedilen söz konusu yerde Karayolları Genel Müdürlüğü 16. Bölge Müdürlüğü uhdesinde bulunan ve temdit talep edilen 24/2009-10 Hammadde Üretim İzin Numaralı 7,78 hektarlık alana Maden Kanunu'nun 7. Maddesi gereğince alınması gerekli izinler ilgili Kurum tarafından alındıktan sonra çalışmaya başlanması ve ruhsat yürürlük tarihi aynı kalmak kaydıyla, **29.09.2025 tarihine kadar geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreli olarak** Hammadde Üretim İzin Belgesinin temdit edilerek verilmesine,

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPÇU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 27.01.2021  
**Karar No :** 18

**Karar Özeti :** İlimiz, Kemah İlçesi, Dutlu Köyü Mevkiinde Erzincan i42-d1 paftada uhdelerinde bulunan 24/2015-08 hammadde üretim izin numaralı 8,96 Hektarlık I(a) grubu Kum-Çakıl maden ocağının ruhsat süresi 25.11.2020 tarihinde biteceğinden söz konusu alandan malzeme temini için 5 (beş) yıl süre ile Hammadde Üretim İzninin süresinin uzatılması.

**KARAR**

İlimiz, Kemah İlçesi, Dutlu Köyü Mevkiinde Erzincan i42-d1 paftada uhdelerinde bulunan 24/2015-08 hammadde üretim izin numaralı 8,96 Hektarlık I(a) grubu Kum-Çakıl maden ocağının ruhsat süresi 25.11.2020 tarihinde biteceğinden söz konusu alandan malzeme temini için Hammadde Üretim İzninin süresinin uzatılmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli İl Özel İdaresinin 22.01.2021 tarih ve E-71770967-599-672 sayılı yazısı okunup incelendi.

İl Genel Meclisinin 07/04/2015 tarih ve 109 sayılı kararı ile 3213 sayılı Maden Kanunu gereği 1 (a) grubu kum-çakıl ocaklarının 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. Maddesinin (f) fıkrasına göre 5 (beş) yıl süre ile kiraya verilmesi için İl Encümenine yetki verilmiştir.

DSİ 8. Bölge Müdürlüğünün 12.05.2020 tarih ve E.267393 sayılı yazıları ile Erzincan İli Kemah İlçesi Tuzlaköy Göleti ve Sulaması Projesi ve bölgede yapılması muhtemel diğer projelerinde kullanılmak üzere İlimiz, Kemah İlçesi, Dutlu Köyü Mevkiinde Erzincan i42-d1 paftada uhdelerinde bulunan 24/2015-08 hammadde üretim izin numaralı 8,96 Hektarlık I(a) grubu Kum-Çakıl maden ocağının ruhsat süresi 25.11.2020 tarihinde biteceğinden söz konusu alandan malzeme temini için Hammadde Üretim İzninin süresinin uzatılması talep edilmiştir.

21 Eylül 2017 tarih ve 30187 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Maden Yönetmeliğinin Kamu Kurum ve Kuruluşlarının hammadde üretim ihtiyacının karşılanması ile ilgili 60.,61. ve 62. Maddeleri gereğince İdaremizce işlemler başlatılarak 28.05.2020 tarih ve E.3884 sayılı yazımız ile Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünden söz konusu sahanın süresinin uzatılmasında sakınca bulunup bulunmadığı hususunda görüşleri sorulmuştur.

Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 21.10.2020 tarih ve 2020133836 sayılı yazılarında; "...Genel Müdürlüğümüz kayıtlarında yapılan incelemede; I(a) Grubu Hammadde Üretim İzin belgesi alan değişikliği talep edilen alanda, yazımız ekinde gönderilen bilgi dökümünde görüleceği üzere sistem kayıtlarında ER:3183170 ve ER:3185433 erişim numaralı IV. Grup (ihalelik) sahaların bulunduğu tespit edilmiştir. Kayıtlarımıza kaydedilmiş olan ER:3322429 sayılı HÜİ rezerve alan koordinatları ilgi yazınızda belirtilen alan koordinatlarına göre sistem kayıtlarımızda güncellenmiştir. I(a) Grubu Hammadde Üretim İzin Belgesi talep edilen alanın dere yatağı olması durumunda DSİ Genel Müdürlüğünden izin alınması ve Kurumunuza verilen Yapı Hammadde Talep projesi ve eklerinin yetkilendirilmiş tüzel kişiler (YTK) tarafından onaylı olması ve talep edilen alanda üretim yapılması planlanan malzemenin I(a) grubu kapsamında ariyet malzemesi olması halinde,

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPÇU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

3213 Sayılı Maden Kanununun 14.maddesi ve Maden Yönetmeliğinin Dokuzuncu Bölümünde yer alan usul ve esaslar çerçevesinde işlem yapılmasında ve HÜİ Belgesinin, süre bitim tarihinden itibaren 5 yıl uzatılarak, kayıtlarımızda işlenmiş bulunan Hammadde Üretim İzin numarası, Erişim numarası, Ruhsat Yürürlük tarihi, revize edilen 8,96 hektar koordinatlı alan için Maden Kanununun ve Maden Yönetmeliğinin 62. Maddesi gereği I(a) Grubu HÜİ Belgesinin temdit işlemleri doğrultusunda düzenlenmesinde Genel Müdürlüğümüzce bir sakınca bulunmamaktadır...” denilmektedir.

DSİ 8. Bölge Müdürlüğünün uhdesinde bulunan ve temdit talep edilen 24/2015-08 H.Ü.İ.B. saha için 15.12.2020 tarihinde ilgili Kamu Kurum ve Kuruluşlarının temsilcileri tarafından yerinde yapılan inceleme sonrasında İdaremize gönderilen Kurum görüşlerinde;

Karayolları 16. Bölge Müdürlüğünün 04.12.2020 tarih ve 286592 sayılı yazılarında; “Erzincan İli, Kemah İlçesi, Dutlu Köyü mevkiinde DSİ 8. Bölge Müdürlüğü uhdesinde bulunan ve temdit talebinde bulunulan 24/2015-08 (ER:3322429) ruhsat numaralı I(a) grubu kum ve çakıl ocağının Hammadde Üretim İzin süresinin uzatılmasında kurumumuz açısından sakınca bulunmamaktadır.” denilmiştir.

İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 24.12.2020 tarih ve 981216 sayılı yazılarında; “...söz konusu ruhsat alanının sit alanı içerisinde yer almadığı, üzerinde 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli herhangi bir kültür varlığı bulunmadığı tespit edilmiştir. Ancak hafriyat çalışması sırasında herhangi bir kültür varlığına rastlanması halinde çalışmanın durdurularak en kısa zaman içerisinde Müdürlüğümüze bilgi verilmesi gerekmektedir.” denilmiştir.

İdaremiz Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 17.12.2020 tarih ve 13324 sayılı yazılarında; “...Süre uzatımı talep edilen I(a) grubu Kum ve Çakıl Hammadde Üretim İzinli sahadan kum-çakıl alınması ve nakledilmesi esnasında İdaremizden daha önceki tarihte almış olduğu izin doğrultusunda taahhüdüne sadık kalmak kaydıyla yapılacak olan ruhsatlandırma hususunda müdürlüğümüz açısından herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.” denilmiştir.

İl Sağlık Müdürlüğü’nün 18.12.2020 tarih ve E.4012 sayılı yazılarında; “...İnsani Tüketim Amaçlı Sular Hakkında Yönetmelik gereği yerleşim yerine ait içme kullanma suyu kaynaklarına, depolarına ve şebekesine zarar vermemek ve tespit edilmesi halinde Mezarlıkların Korunması Hakkında Kanun kapsamında mezarlık yerlerine zarar verilmemesi şartıyla kurumumuz mevzuatları açısından sakınca olmadığı görülmüştür.” denilmiştir.

Devlet Su İşleri 8. Bölge Müdürlüğü 82. Şube Müdürlüğü’nün 06.01.2021 tarih ve 865116 sayılı yazıları ekinde İdaremize göndermiş oldukları raporda; “ ... Kum-Çakıl Ocağı Sahası olarak gösterilen yerde gerekli incelemeler yapılmış olup ruhsat talebinde bulunulan ve koordinatları belirtilmiş olan alanda kum-çakıl ocağı ruhsatı verilmesinde Kurumumuz açısından sakınca bulunmamaktadır.” denilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’nün 08.01.2021 tarih ve 34987 sayılı yazılarında; “... I(a) Grubu Kum-Çakıl Ocağı temdit(süre uzatımı) ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucu, 08.12.2007 tarih ve 26724 sayılı Resmi Gazete ‘de yayınlanan Kum Çakıl ve Benzerlerinin Alınması, İşletilmesi ve Kontrolü Yönetmeliği çerçevesinde değerlendirilmiş olup, anılan yönetmelik hükümlerine riayet edilmesi, 25.11.2014 tarih ve 29186 sayılı Resmi Gazete ‘de yayınlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği gereği Proje Tanıtım Dosyası ile İl Müdürlüğümüze başvurulması, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve Çevre Kanununa dair yürürlüğe giren Yönetmeliklere uyulması, mer’i mevzuat uyarınca ilgili kurum/kuruluşlardan alınması gereken izinlerin alınması kaydıyla Müdürlüğümüz açısından sakınca yoktur.” denilmiştir.

Kadastro Müdürlüğü’nün 14.01.2021 tarih ve 122669 sayılı yazıları ekinde İdaremize göndermiş oldukları raporda; “...Krokide kırmızı renk ile gösterilen ruhsat alanının 89554,00 m<sup>2</sup> olduğu, krokide gösterilen Dutlu Köyü sınırları içerisinde bulunan malzeme ocağı vasıflı 166 ada 3 numaralı, 103 ada 13 numaralı, 104 ada 8 numaralı, 104 ada 9 numaralı parsellerin ruhsat alanı içerisinde kaldığı, krokide kırmızı renk olarak gösterilen ruhsat alanı Kavaklık vasıflı 104 ada 2 numaralı şahıs parseline yaklaşık 31.97 m mesafede olduğu...” denilmiştir.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdürü V.  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPÇU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 18.01.2021 tarih ve 165490 sayılı yazılarında ; " ...4342 sayılı Mera Kanunu, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu ile 1380 Sayılı Su Ürünleri Kanunu kapsamında fiilen işe başlamadan gerekli izinlerin alınması gerekmektedir. Gerekli izinler alınmadığı takdirde ilgi Kanun maddelerince idari para cezası uygulanacağı ve arazinin eski haline getirilmesi için yapılan masrafların sorumlulardan tahsil edilecektir. Bu kapsamda yukarıda bahsedilen mezkur Kanunlar kapsamında izin alınması şartıyla söz konusu alanda kurulu Hammadde Üretim İzin Belgeli Kum-Çakılı Ocağı için temdit(süre uzatımı) yapılmasında sakınca bulunmamaktadır." denilmiştir.

Yukarıda bahsedilen söz konusu yerde DSİ 8. Bölge Müdürlüğü uhdesinde bulunan ve temdit talep edilen 24/2015-08 Hammadde Üretim İzin Numaralı 8,96 hektarlık alana Maden Kanunu'nun 7. Maddesi gereğince alınması gerekli izinler ilgili Kurum tarafından alındıktan sonra çalışmaya başlanması ve ruhsat yürürlük tarihi aynı kalmak kaydıyla, **25.11.2025 tarihine kadar geçerli olmak üzere beş (5) yıl süreli olarak** Hammadde Üretim İzin Belgesinin temdit edilerek verilmesine,

Gereği için karar örneğinden bir adedinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

İhsan TOPÇU  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 27.01. 2021  
**Karar No :** 19

**Karar Özeti :** İlimiz Refahiye ilçesi Kanlıtaş Köyünde Nusrettin YILMAZ tarafından izinsiz ve projersiz yapılan depo inşaatı için 1.797,00.-TL. idari para cezası uygulanması.

**KARAR**

3194 sayılı İmar Kanununun (5940 sayılı Kanunla değişik) 42. Maddesi gereğince idari para cezası uygulanmasına ilişkin Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresinin 26.01.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.01-752 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

3194 sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde, “Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren on iş günü içinde ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır.”denilmektedir.

Aynı kanununun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesi 2. Paragrafında; a) bendi gereği verilen para cezalarının her takvim yılı başında geçerli olmak üzere o yıl için 4.1.1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanacağı belirtilmektedir.

Ayrıca aynı kanun ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir. 04.11.2020 tarih ve 13561 şikayet dilekçesine istinaden, İdaremiz teknik elemanınca 12.01.2021 tarihinde İlimiz Refahiye İlçesi Kanlıtaş köyüne gidilerek şikâyete konu 106 da 27 nolu parselin bulunduğu yapı mahallinde yerinde tespit yapılmıştır. Yapılan tespit; 11675158576 T.C. nolu Nusrettin YILMAZ tarafından İzinsiz ve projersiz depo inşaatına başlanıldığı tespit edilmiştir.

Kaçak başlanılan depo inşaatı; 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği durdurularak mühürlenmiştir. 3194 Sayılı İmar Kanununun köylerde yapılacak yapılar ve uyulacak esaslar başlıklı (Değişik: 12.07.2013-6495/73 md.) 27. Maddesinde; “ Belediye ve Mücavir alanlar dışında köylerin köy yerleşik alanlarında, civarında ve mezarlarında yapılacak konut, bütünleşmiş tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapılar ile köyde oturanların ihtiyaçlarını karşılayacak bakkal, manav, berber, köy fırını, köy kahvesi, köy lokantası, tanıtım ve teşhir büfeleri ve köy halkı tarafından kurulan ve işletilen kooperatiflerin işletme binası gibi yapılar için yapı ruhsatı aranmaz. Ancak Etüt ve projelerinin valilikçe incelenmesi, muhtarlıktan yazılı izin alınması ve bu yapıların yöresel doku ve mimari özelliklerine fen ve sağlık kurallarına uygun olması zorunludur.” denilmektedir.

12.01.2021 tarihinde yapı mahallinde yapılan tespit; İlimiz Refahiye İlçesi Kanlıtaş köyünde 106 ada 27 nolu parselde 11675158576 T.C. nolu Nusrettin YILMAZ tarafından izinsiz ve projersiz başlanılan depo inşaatı için; 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde belirtilen hususlar ve ceza miktarları aşağıda gösterilmiştir.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

3194/42. Madde 2. Paragraf a) bendi gereği; kaçak yapılan depo inşaatının yapı alanı 1. sınıf B grubuna girmesi nedeni ile 36,00-m<sup>2</sup> olan ilave mutfak inşaatının her metre karesi için (yeniden değerlendirme oranı ile) 16.00- TL olmak üzere yapı sahibine 576,00-TL. İdari para cezası uygulanması,

3194/42. Madde 2. Paragraf c) bendi gereği; yapının ruhsatsız olduğundan; toplam ceza miktarı 576,00-TL.'nin %180'ni olan 1.037,00-TL. ve yapının hisseli parselde diğer maliklerin muvafakati alınmadan yapıldığı tespit edildiğinden; toplam ceza miktarı 576,00-TL.'nin % 30 'u olan 173,00-TL. 3194/42 (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) "Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir."denilmektedir.

Yukarıdaki Kanun fıkrasında belirtilen aykırılığa konu olan arsa kıraç tarla olduğundan 36,00 m<sup>2</sup> x0,31-TL. Arazinin emlak değerı = 11,00-TL. kadar ilave para cezası olmak üzere yapı sahibi 11675158576 T.C. kimlik nolu Nusrettin YILMAZ tarafından izinsiz ve projersiz başlatılan depo inşaatı için toplam 1.797,00-TL. İdari Para Cezasının uygulanmasına, alınacak para cezası bedelinin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine,

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Serhat ALTINTAş  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE



**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 27.01. 2021  
**Karar No :** 20

**Karar Özeti :** İlimiz Kemah İlçesi Ayranpınar Köyünde Hasan ZEBEK tarafından izinsiz ve projersiz yapılan kaçak bağ evi inşaatı için 1.545,00.-TL. idari para cezası uygulanması.

**KARAR**

3194 sayılı İmar Kanununun (5940 sayılı Kanunla değişik) 42. Maddesi gereğince idari para cezası uygulanmasına ilişkin, Valilik Makamından Encümenimize havaleli, İl Özel İdaresinin 26.01.2021 tarih ve E-71770967-115.02.11.01-753 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

3194 sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde, “Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren on iş günü içinde ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır.”denilmektedir.

Aynı kanunun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesi 2. Paragrafında; a) bendi gereği verilen para cezalarının her takvim yılı başında geçerli olmak üzere o yıl için 4.1.1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanacağı belirtilmektedir.

Ayrıca aynı kanun ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu gereği cezayı takdir yetkisi İl Encümenine verilmiştir.

30.09.2020 tarih ve 9990 sayılı Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün yazısına istinaden, İdaremiz teknik elemanınca 08.01.2021 tarihinde İlimiz Kemah İlçesi Ayranpınar Köyüne gidilerek şikâyete konu 191 da 30 nolu parselin bulunduğu yapı mahallinde yerinde tespit yapılmıştır. Yapılan tespit; 33115432350 T.C. nolu Hasan ZEBEK tarafından İzinsiz ve projersiz bağ evi inşaatı yapıldığı tespit edilmiştir.

Kaçak yapılan bağ evi inşaatının bitmiş ve kullanılabilir olduğu tespit edilmiştir. Kaçak bağ evi inşaatı; 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği yapı tatil zaptı tutanağı ile tespit edilerek tutanak altına alınmıştır.

3194 Sayılı İmar Kanununun köylerde yapılacak yapılar ve uyulacak esaslar başlıklı (Değişik: 12.07.2013-6495/73 md.) 27. Maddesinde; “ Belediye ve Mücavir alanlar dışında köylerin köy yerleşik alanlarında, civarında ve mezzaralarında yapılacak konut, bütünleşmiş tesis niteliğinde olmayan ve imar planı gerektirmeyen tarım ve hayvancılık amaçlı yapılar ile köyde oturanların ihtiyaçlarını karşılayacak bakkal, manav, berber, köy fırını, köy kahvesi, köy lokantası, tanıtım ve teşhir büfeleri ve köy halkı tarafından kurulan ve işletilen kooperatiflerin işletme binası gibi yapılar için yapı ruhsatı aranmaz. Ancak Etüt ve projelerinin valilikçe incelenmesi, muhtarlıktan yazılı izin alınması ve bu yapıların yöresel doku ve mimari özelliklerine fen ve sağlık kurallarına uygun olması zorunludur.” denilmektedir.

08.01.2021 tarihinde yapı mahallinde yapılan tespit; İlimiz Kemah İlçesi Ayranpınar köyünde 191 ada 30 nolu parselde 33115432350 T.C. nolu Hasan ZEBEK tarafından izinsiz ve projersiz yapılan bağ evi inşaatı için; 3194 Sayılı İmar Kanununun 5940 sayılı kanunla değişik 42. Maddesinde belirtilen hususlar ve ceza miktarları aşağıda gösterilmiştir.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE

**T.C.**  
**ERZİNCAN İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

3194/42. Madde 2. Paragraf a) bendi gereği; kaçak yapılan bağ evi inşaatının yapı alanı 1. sınıf B grubuna girmesi nedeni ile 31,74-m<sup>2</sup> olan ilave mutfak inşaatının her metre karesi için (yeniden değerlendirme oranı ile) 16.00- TL olmak üzere yapı sahibine 508,00-TL. İdari para cezası uygulanması,

3194/42. Madde 2. Paragraf c) bendi gereği; yapının ruhsatsız olduğundan; toplam ceza miktarı 508,00-TL.'nin %180'ni olan 914,00-TL. ve yapının bitmiş ve kullanılabilir olduğundan; toplam ceza miktarı 508,00-TL'nin % 20'ni olan 102,00-TL. 3194/42 (Ek:25/3/2020-7226/39 md.) "Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir." denilmektedir.

Yukarıdaki Kanun fıkrasında belirtilen aykırılığa konu olan arsanın (tarlanın) 31,74 m<sup>2</sup> x0,67-TL. Arazinin emlak değeri = 21,00-TL. kadar ilave para cezası olmak üzere yapı sahibi 33115432350 T.C. kimlik nolu Hasan ZEBEK tarafından izinsiz ve projersiz yapılan bağ evi inşaatı için toplam 1.545,00-TL. İdari Para Cezasının uygulanmasına, alınacak para cezası bedelinin İl Özel İdaresi bütçesine gelir kaydedilmesine,

Gereği için karar örneğinin İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine,

Oy birliği ile karar verildi.

Yaşar FELEKOĞLU  
İl Encümeni Başkanı  
Genel Sekreter

Şinasi ALBAYRAK  
Makine İkm. Bkm.ve Onr. Müdürü  
ÜYE

Serhat ALTINTAŞ  
Destek Hizmetler Müdür V.  
ÜYE

Bünyami YILDIRIM  
ÜYE

İhsan TOPCU  
ÜYE

Salim DOĞAN  
ÜYE