

İLAN
ERZİNCAN DEFTERDARLIĞI MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN

1-İlimiz, Merkez İlçe sınırları içerisinde bulunan ve aşağıda bilgileri yer alan 7 adet taşınmazın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü ile satış ihalesi karşılığında belirtilen tarih ve saatlerde, Erzincan Defterdarlığında (Milli Emlak Müdürü Makam Odasında) toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.

2-İsteklilerin yasal yerleşim yeri sahibi olmaları ve tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri gerekmektedir. İsteklilerin her ihale için ayrı ayrı olmak üzere belirtilen ihale gün ve saatine kadar geçici teminat makbuzu veya süresiz teminat mektubu ile Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarası, Tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarası ile birlikte komisyonla müracaat etmeleri

3-Başka şahıs adına ihaleye iştirak edeceklerin noter tasdipli vekaletnamayı, Tüzel kişilerin yukarıda belirtilen yardıardan ayrı olarak idare merkezlerinin bulunduğu yer Mahkemesinde veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve Sanayi Odasından yahut benzeri mesleki kuruluşun ihalecinin yapıldığı yer içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterli tasdik edilmiş imza sirküleri ve vekaletnamayı vermeleri; Kamu Tüzel Kuruluşlarının ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirten belgeyi vermeleri zorunludur.

4-Posta ile yapılan müracaatlarda meydana gelebilecek gecikmeler kabul edilmez.

5-İhalelerden yasaklı olanlar ihaleye katılamaz.

6-İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

7-Şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Milli Emlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

8-Taşınmazların satış bedellerinin; Belediye sınırları içerisindeki taşınmazlarda 5.000,00 TL'yi, Belediye sınırları dışındaki taşınmazlarda ise 1.000,00 TL'yi aşması halinde, talep üzerine, bedelin 1/4'ü peşin, kalan kısmı konut satış uygulaması ile uygulanmak suretiyle en fazla iki yıla bölünerek tahsil edilmek üzere tahsilat işlemi yapılabilecektir. 4706 sayılı Kanun gereğince Hazine taşınmazlarının satış işlemleri ve bu işlemler sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaftır. Satış yapılan taşınmaz satış tarihini takip eden yıldan itibaren 5 (Beş) yıl süreyle Emlak Vergisinden muaftır.

NOT- İhale ilanları www.milliemlak.gov.tr ve www.erzincandefterdarligi.gov.tr adreslerinden görülebilir.

Adres : İnönü Mahallesi, Hükümet Konağı Ek Blok, Defterdarlık Hizmet Binası, Merkez/ERZİNCAN Tlf. 0 (446) 223 71 90 - 0 (446) 223 42 78

2886 SAYILI KANUNUN 45 NCI MADDESİNE GÖRE İLACIN TEKİLE USULÜNE SAHİS İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	Bulunduğu Yer ve Mevki	Çinsi	Pafta	Ada	Parcel	Yüzölçümü (m ²)	Bünye Etileri	İmar Durumu /Fah Durumu	Tahmin Edilen Satış Bedeli (TL)	Geçici Teminatı (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Akyazı/Başpaşa Mahallesi	Ham Toprak	143a-224-2	224	4	3.439,28	Yok	İmar (Tarım Niteliği Koruma Alanı) / Konut İşgalii	89.500,00	17.900,00	27/06/2018	09:30
2	Cumhuriyet Mahallesi	Dört Odak Bahçeli Akşap Kurma Ev	47	65	9	410,90	Yok	İmar (Konservatör-Konservatör Ayrık Nizam 3 katlı mülklerdeki Taki Tüzel Alan) / İşgaliz	298.100,00	59.700,00	27/06/2018	09:50
3	Çağlayan Beldesi	Arsa	143D.20A.1D	147	10	250,33	Yok	İmar (Konut Alanı) / İşgalii	15.000,00	3.000,00	27/06/2018	10:20
4	Çağlayan Beldesi	Arsa	143-d-20-b-1-d	538	2	812,45	Yok	İmar (Konut Alanı) / İşgaliz	44.700,00	9.000,00	27/06/2018	10:40
5	Çağlayan Beldesi	Ham Toprak	143019b2c	274	12	155,59	Yok	İmar (Konut Alanı) / İşgaliz	9.400,00	1.900,00	27/06/2018	11:00
6	Geçit Beldesi	Arsa	11	-	3258	125,67	Yok	İmar (Konut Alanı) / İşgaliz	15.100,00	3.100,00	27/06/2018	11:20
7	Yanlızbağ/Esentepe Mah.	Arsa	142-b-24-a-2-b-3	250	5	583,20	Yok	İmar (Konut Alanı) / İşgaliz	43.800,00	9.000,00	27/06/2018	11:40

